



Comuni di:
Loiano
Monghidoro
Monterenzio
Ozzano dell'Emilia
Pianoro

Unione dei Comuni Savena-Idice

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

N. **508** DEL **24/10/2022**

PROPOSTA: 516

AREA: AREA 6: SERVIZI SOCIALI

SERVIZIO: SOCIALE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

OGGETTO:

BANDO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI 36 ALLOGGI A CANONE CALMIERATO NEL COMUNE DI PIANORO - APPROVAZIONE XV GRADUATORIA DEFINITIVA

FIRMATO
L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
CAPUTO RACHELE

Richiamate le:

- deliberazione dell'Unione Savena Idice n. 24 del 13/09/2017 “Approvazione della convenzione tra l'Unione dei Comuni Savena – Idice ed i Comuni membri per la gestione in forma associata della funzione fondamentale di progettazione e gestione del sistema locale dei Servizi Sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini;
- la delibera di G.C. dell'Unione dei Comuni Savena Idice n. 60 del 31/08/2017 avente oggetto: “Progetto gestione della funzione in materia di progettazione e gestione del sistema locale dei servizi sociali ed erogazione delle relative prestazioni ai cittadini – approvazione”;
- delibera di Consiglio dell'Unione dei Comuni Savena Idice n.25 del 28/06/2018 avente come oggetto “Approvazione Regolamento per la disciplina degli interventi dell'Unione dei Comuni Savena – Idice nella gestione dell'Edilizia Residenziale Pubblica”;
- determinazione dirigenziale n. 654 del 22.12.2021 avente come oggetto “Proroga conferimento posizioni organizzative periodo 01.01.2022 – 31.12.2022”;

Dato atto che tra le funzioni afferenti alla gestione associata è ricompresa anche quella relativa ai servizi sociali ed all'Ufficio Casa;

Vista la Legge 9 dicembre 1998, n. 431 “Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili adibiti ad uso abitativo”, con la quale venivano previsti diversi modelli contrattuali, tra i quali anche il contratto a canone calmierato;

Visto il Decreto Ministeriale 5 marzo 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici “Criteri generali per la determinazione degli accordi da definire in sede locale per la stipula dei contratti di locazione ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, con il quale venivano individuati i criteri per la determinazione dei canoni di locazione nella contrattazione territoriale;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale di Pianoro n. 72 del 20/05/2009, con la quale venivano approvate le Linee di indirizzo per l'assegnazione in locazione a canone calmierato degli alloggi realizzati nel lotto E del Piano di Riquilificazione Urbana;

Richiamata la determina del Comune di Pianoro dell'Area Sociale n. 230 del 22/05/2009, con la quale è stato indetto il Bando di concorso per l'assegnazione in locazione semplice di 36 alloggi a canone calmierato nel lotto E del Piano di Riquilificazione Urbana;

Richiamata altresì la determina del Comune di Pianoro dell'Area Sociale n. 147 del 17/06/2014 con la quale è stata dichiarata valida per l'assegnazione di 16 alloggi a canone contenuto in località Pian di Macina (Via del Savena) la graduatoria per l'assegnazione di 36 alloggi a canone calmierato nel lotto E del Piano di Riquilificazione Urbana;

Richiamata infine la Delibera di G.C. dell'Unione dei Comuni Savena – Idice n. 15 del 07/02/2018 avente come oggetto: “approvazione dei criteri, principi e funzioni della commissione tecnica preposta all’esame dei ricorsi in materia di graduatorie relative agli alloggi erp” e richiamata la determina dell’Unione dei Comuni Savena – Idice n. 76 del 23/02/2018 avente come oggetto: “nomina dei componenti della commissione tecnica preposta all’esame dei ricorsi in materia di graduatorie relative agli alloggi di ers”;

Visto l'accordo applicabile nel territorio Metropolitan di Bologna, in attuazione della Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze del 16.01.2017, firmato presso la Città Metropolitana di Bologna il 26/09/2017, con il quale sono stati definiti i nuovi criteri per la stesura dei contratti a canone calmierato stessi;

Precisato che l’ultima graduatoria definitiva è stata approvata con determina dell’Unione dei Comuni Savena Idice nr. 110/2022;

Visto il verbale della Commissione Intercomunale Casa, tenutasi tramite l’utilizzo di strumenti informatici in data 18/10/2022, conservato agli atti presso l’Ufficio Casa dell’Unione Valli Savena – Idice, relativo all’esame dei ricorsi ai sensi del succitato regolamento;

Dato atto che tutti gli utenti esclusi sono stati avvisati tramite lettera raccomandata sulla propria esclusione e sulla motivazione, e che tutti gli utenti inclusi sono stati avvisati con lettera di posta ordinaria, e che è pervenuto un ricorso entro la data del 05/10/2022 alle ore 12.00;

DETERMINA

- di approvare la quindicesima graduatoria definitiva relativa al bando per l’assegnazione di alloggi a canone calmierato nel Comune di Pianoro, che sarà conservata agli atti presso l’ufficio Casa dell’Unione dei Comuni Valli Savena - Idice;
- di disporre la pubblicazione di tale graduatoria all’Albo on-line dell’Unione dei Comuni Savena-Idice per almeno trenta giorni consecutivi. Tale graduatoria definitiva sostituirà a tutti gli effetti quella precedente;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all’articolo 147-bis , comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso con la sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile Area Welfare;
- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

- di rendere noto, ai sensi dell'art.5 della legge n. 241/1990 e dell'art.31 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. che il responsabile del procedimento è il Responsabile Area Welfare – Servizio Socio Territoriale Dott.ssa Rachele Caputo.